

Actuellement, voici l'état des 8 chambres (baux de 10 mois) :

1. Louée 375 € jusqu'au 30/06/2024 (nouveau locataire depuis décembre 23) ;
2. Louée 375 € jusqu'au 30/06/2024 ;
3. Occupée comme bureau par le propriétaire, donc à considérer comme non louée actuellement ;
4. Louée 375 € jusqu'au 30/06/2024 (nouveau locataire depuis 01/2024)
5. Louée 375 € jusqu'au 30/06/2024 (nouveau locataire depuis 01/2024)
 - a. Les chambres 4 et 5 sont occupées par 2 amies en 1^{ère} année HEAJ, elles prolongeront probablement.
6. Louée 375 € jusqu'au 30/06/2024
7. Louée 375 € jusqu'au 30/06/2024
8. Actuellement libre

Revenus locatifs actuels = 2.100 € / mois et potentiel de 2.800 € /mois hors indexation éventuelle des loyers et/ou passage en baux de 12 mois.

Chaque chambre louée 375€ comprend une provision de chauffage de 25€/mois.

La société TECHEM fait un relevé annuel et chaque étudiant reçoit un décompte individualisé pour sa chambre.