



OP WALLONIE  
CHAUSSÉE DE LIÈGE, 652B/21  
5100 JAMBES  
TÉL. +32 81 84 14 84  
syndic.namur@op.be  
Num. IPI : 508,230

## BILAN COMPTABLE AVANT RÉPARTITION AU 31/12/2025

**FAIT LE :** 29/07/2025  
**IMMEUBLE :** 0169 - ACP FERME DE LA CLOSERIE - BLOC A (BE0819163812)  
CHAUSSÉE DE NIVELLE, 346  
5020 TEMPLOUX

Actif		Passif	
410 - Copropriétaires	76,52	100000 - Fonds de roulement	3 000,00
414 - Notes de crédit à recevoir	108,08	160000 - Fonds de réserve	12 013,94
440 - Fournisseurs	1 088,01	410 - Copropriétaires	376,10
494 - Compte de régularisation	2 365,82	440 - Fournisseurs	2 512,20
4991 - Arrondis débiteurs	0,02	4992 - Arrondis créditeurs	0,02
5501 - Compte épargne (0009) - BE52088290400009	11 205,77		
5511 - Compte vue (6709) - BE52068938036709	3 058,04		
<b>Total actif</b>	<b>17 902,26</b>	<b>Total passif</b>	<b>17 902,26</b>