

RESIDENCE LA CLOSERIE II

Route d'Andenne, 4 c-d 5310 EGHEZEE
N° d'entreprise 0863.979.790
Compte Banque N BE59 0682 4431 3826

Jambes, le 24/10/2025

SYNDIC Bureau **PH. COLLIN** SPRL

<maxime@ms-immo.be>

Vente Appt 4C5 / Appt 12 + CAVE 17 + Gar 11

de Mr VANDENHOVE : 1.934 / 33.840 ou sur /100.000

1) Montant du fonds de roulement (Quote-Part Vendeur Montant du fonds de réserve (total Bâtiment) au 30/06/2025.	514,36 € Voir bilan annexé
2) Montant des arriérés éventuels dus par le cédant	478,11€
3) Situation des appels de fonds, destinés au fonds de réserve et décidés par l'assemblée avant la date certaine du transfert de propriété	Voir PVAG
4) Relevé des procédures judiciaires en cours relatives à la copropriété;	Néant
5) PV des assemblées générales ordinaires et extraordinaires des 3 dernières années	Voir annexe.
6) Décomptes périodiques de charges	Voir annexe.
7) Dernier bilan	Voir annexe.

Pour le Bureau Ph. COLLIN SPRL, syndic
Céline HALLIEZ