

Techniques spéciales :

Electricité conforme jusqu'en 2050

Ventilation double flux

Panneaux solaire 7200 Wc ; onduleur 6KVA

Pompes à chaleur + chauffage sol au RDC

Chauffage électrique sur thermostat / pièce à l'étage

Eau chaude sanitaire = chauffe eau électrique 1x150l et 1*100l

Raccordement à l'égout + fosse septique

Citerne eau de pluie 10.000L.

Le socarex est tiré, groupe hydrophore à placer par l'acquéreur

Adoucisseur d'eau

Raccordement proximus

Gros oeuvre :

Première phase = ossature bois

Deuxième phase = bois massif 10 cm d'épaisseur

Charpente = fermettes préfabriquées

Façade :

Châssis bois afzelia DV

Toiture en ardoises artificielles

Isolation : première phase : ouate de cellulose 20 cm ; deuxième phase PIR 12 cm

Isolation de la toiture : 30 cm d'ouate de cellulose

Bardage bois cèdre ou équivalent

Parachèvement :

Sol : RDC carrelage 60*60 + parquet semi massif chêne blanchi. Étage : stratifié