



SRL IMMO TOPAZE
RUE DES PERDRIX, 1
5000 NAMUR
TÉL. +32496697796
info@immo-topaze.be
Num. IPI : 505335

SITUATION DE COMPTE AU 29/12/2025

FAIT LE : 29/12/2025
IMMEUBLE : 0018 - ACP LILAS - MIMOSA 0872338222
(0872338222)
QUAI DE L'ECLUSE, 5/6 ET 7/8
5000 NAMUR
COPROPRIÉTAIRE : C0387 - Succession HUPE P. C/O HUPE
XAVIER

Succession HUPE P. C/O HUPE XAVIER
Quai de l'Ecluse, 7-8 / 95
5000 Namur

Liste des lots : GAR M. D (GARAGE), M. 101 (APPARTEMENT)

Date	Ref. interne	Extrait	Libellé	Débit	Crédit	Cumul
Solde reporté au 01/07/2024 :				1 974,32	0,00	-1 974,32
01/07/2024	2024-A000001		1 de 4 Participation au budget 2024-2025 (07...	359,77	0,00	-2 334,09
09/07/2024		123	852602295281	0,00	359,77	-1 974,32
17/09/2024		168	852602295281	0,00	1 974,32	0,00
01/10/2024	2024-A000002		2 de 4 Participation au budget 2024-2025 (10...	359,77	0,00	-359,77
07/10/2024		184	852602295281	0,00	359,77	0,00
01/01/2025	2024-A000017		3 de 4 Participation au budget 2024-2025 (01...	359,77	0,00	-359,77
01/01/2025	2024-A000019		1 de 1 Appel pour Fonds de Réserve Mimosa...	153,23	0,00	-513,00
06/01/2025		006	852602295281	0,00	359,77	-153,23
06/01/2025		006	852602295281	0,00	153,23	0,00
04/03/2025	2024-A000020		(Remplacements des châssis halls d'entrées ...	925,47	0,00	-925,47
19/03/2025		057	852602295281	0,00	925,47	0,00
01/04/2025	2024-A000037		4 de 4 Participation au budget 2024-2025 (04...	359,77	0,00	-359,77
02/04/2025		067	852602295281	0,00	359,77	0,00
13/06/2025	2024-A000047		Participation au budget 2024-2025 (06/2025)	215,86	0,00	-215,86
17/06/2025		117	852602295281	0,00	215,86	0,00
30/06/2025			Clôture - Imputation des charges	2 911,88	0,00	-2 911,88
30/06/2025			Clôture - Extourne des provisions	0,00	1 654,94	-1 256,94
30/06/2025			Clôture - Valorisation charges privatives	1 089,60	0,00	-2 346,54
01/07/2025	2025-A000001		Participation au budget 2025-2026 1 de 4 (07...	359,77	0,00	-2 706,31
04/07/2025		132	852602295281	0,00	359,77	-2 346,54
11/08/2025		163	852602295281	0,00	2 346,54	0,00
01/10/2025	2025-A000031		Participation au budget 2025-2026 2 de 4 (10...	359,77	0,00	-359,77
08/10/2025		207	852602295281	0,00	359,77	0,00
Totaux :				9 428,98	9 428,98	0,00

Veuillez virer votre solde débiteur de **0,00 €** sur le compte de la copropriété : **BBRUBEBB - BE90350100774332** avec
pour mention votre référence client : **+++852/6022/95281+++**