

PROVINCE DE NAMUR  
COMMUNE DE FERNELMONT

Maître de l'ouvrage:

Mr et Mme Delhalle - Stessens

Avenur Reine Elisabeth n°17 à 5000 BEEZ

Objet des travaux:

CONSTRUCTION D'UNE HABITATION

Rue de Wodon à 5380 CORTIL-WODON  
Parcelle cadastrée: DIV 9 Sect. A n°563 - LOT 1

Plans d'exécution

Date: 16/10/2017

Echelles:

Référence  
dossier:

00: Plan de situation	1/1000
01: Plan d'implantation	1/500
02: Plan d'implantation	1/200
03: Vue en plan - Caves & fondations	1/50
04: Vue en plan - Rez-de-chaussée	1/50
05: Vue en plan - 1er étage	1/50
06: Vue en plan - Combles	1/50
07: Façade avant	1/50
08: Façade latérale gauche	1/50
09: Façade arrière	1/50
10: Façade latérale droite	1/50
11: Coupes AA	1/50
12: Coupes BB	1/50
13: Coupes CC	1/50
14: Coupe DD	1/50

14  
249

A

Indice:	Modifications:	Date:



ARCHITECTURE  
EXPERTISE TECHNIQUE ET JUDICIAIRE

AUDITEUR ENERGETIQUE AGREE RW 09 / 150  
CERTIFICATEUR PEB AGREE CERTIF-P1-00359

COORDINATION SÉCURITÉ SANTÉ

Rue de Namur, n°47  
5000 NAMUR

T. 081- 26 16 72  
F. 081- 26 16 71

info@brismoutier.be  
www.brismoutier.be

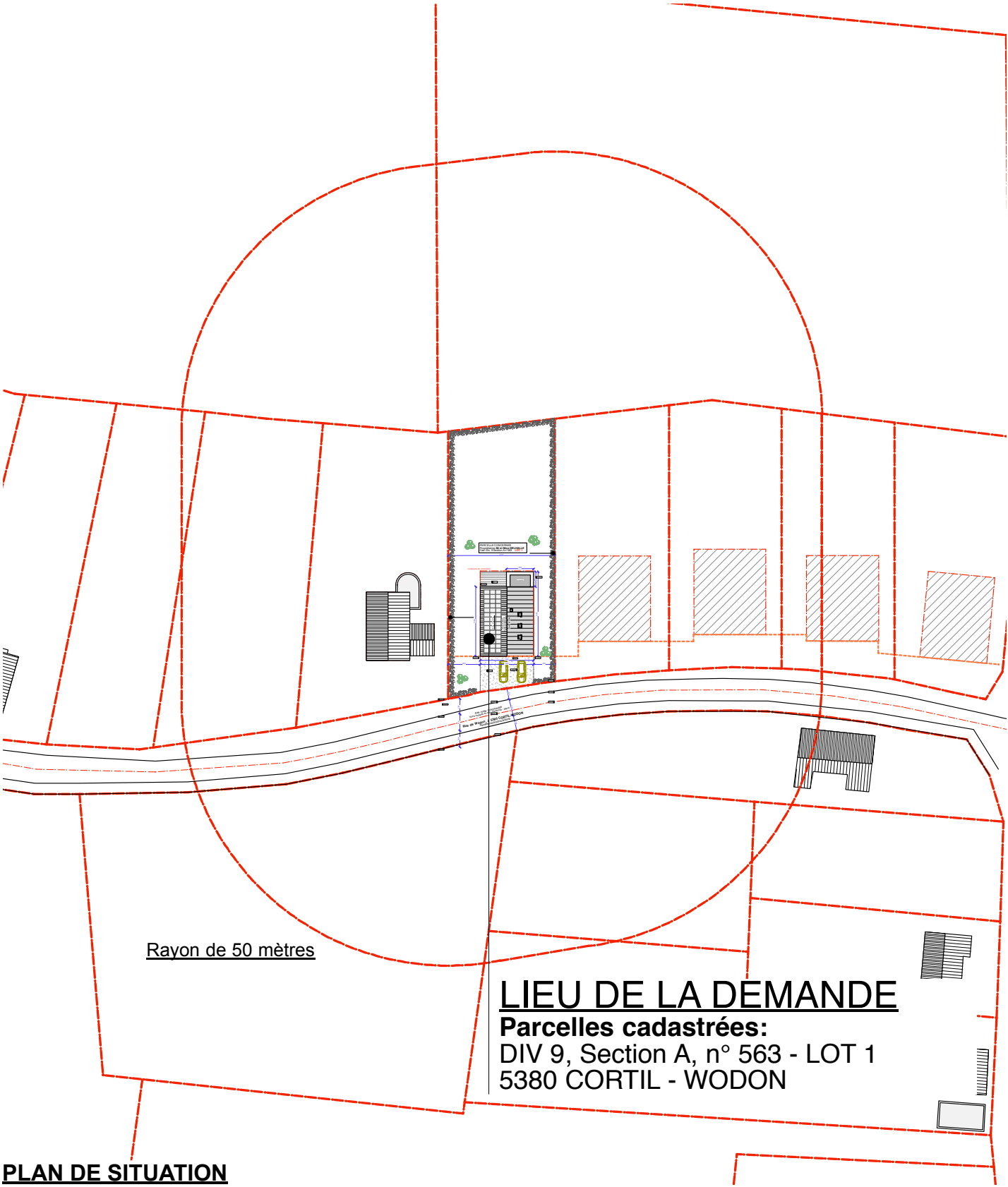
Pour accord.

Le maître de l'ouvrage,  
Mr et Mme DELHALLE - STESENS

L'auteur de projet,  
po. Atelier Brismoutier F-M Architecte sprl.  
F-M Brismoutier, gérant.

L'entrepreneur.

Remarques:



PLAN DE SITUATION

Echelle 1/1000

L'entrepreneur est tenu de faire dessiner et calculer tous les ouvrages de structure en maçonnerie, béton, métal ou bois par un ingénieur spécialisé.

Son offre doit comprendre les compléments d'études nécessaires à la réalisation de l'ouvrage. Les fondations sont à établir sur bon sol et hors gel.

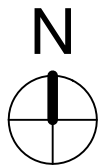
Les renseignements et mesures repris sur les plans et métrés sont donnés à titre indicatif et doivent faire l'objet d'une vérification de l'entreprise avant exécution.

Les plans de Permis d'Urbanisme ne peuvent être considérés et/ou utilisés pour l'exécution.

Les cotes et les niveaux seront vérifiés par l'entrepreneur avant exécution et ne seront pas repris à l'échelle sur les plans.

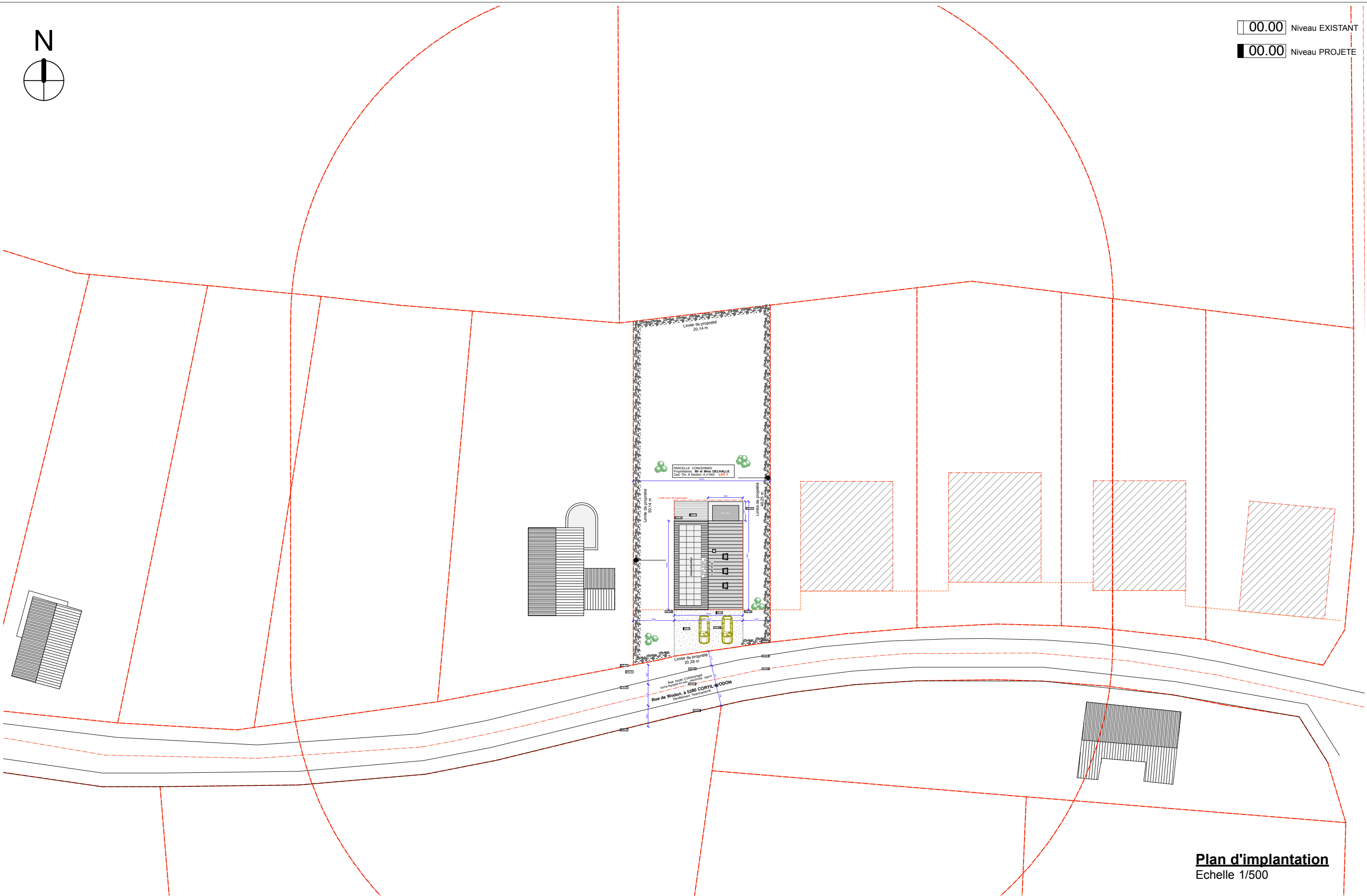
Les plans sont complétés par les plans du bureau d'étude de stabilité et les différentes données du bureau thermique.

Les plans restent la propriété de l'architecte. Ils ne peuvent être diffusés ou reproduits sans son autorisation.



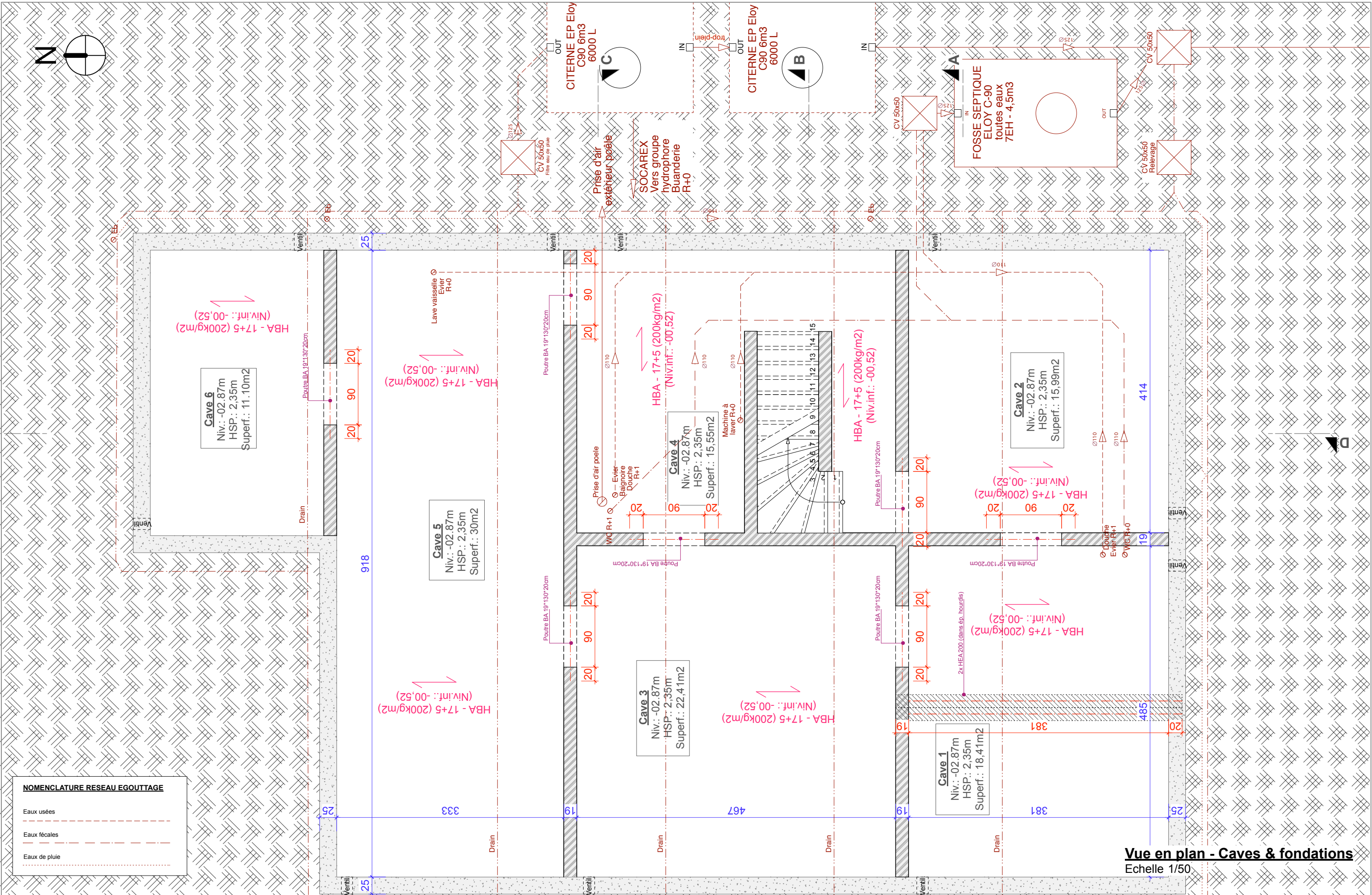
00.00 Niveau EXISTANT

00.00 Niveau PROJETE

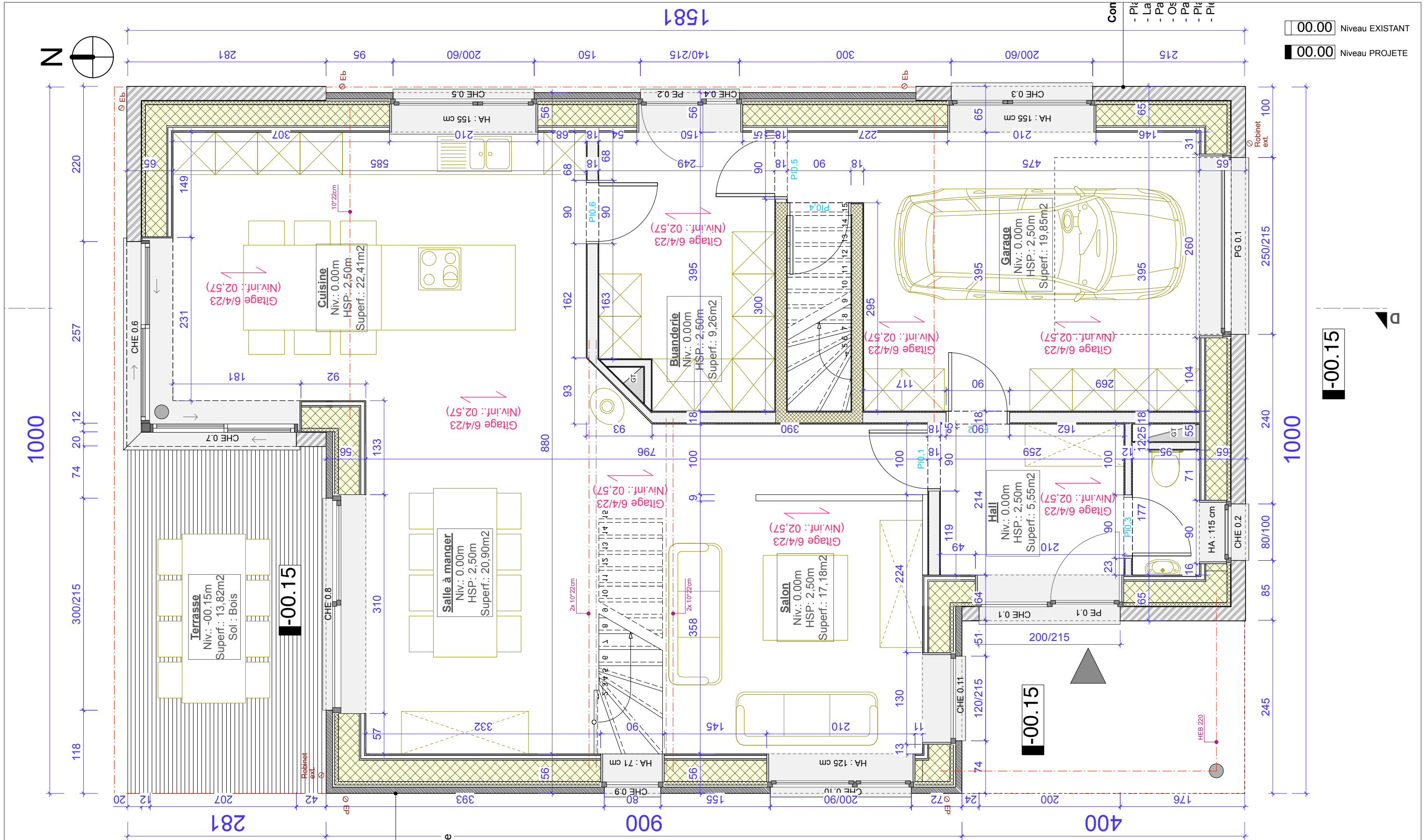


**Plan d'implantation**  
Echelle 1/500

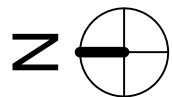
Date : 16/10/2017  
Echelle : 1/200  
Page : 02



Vue en plan - Caves & fondations  
Echelle 1/50

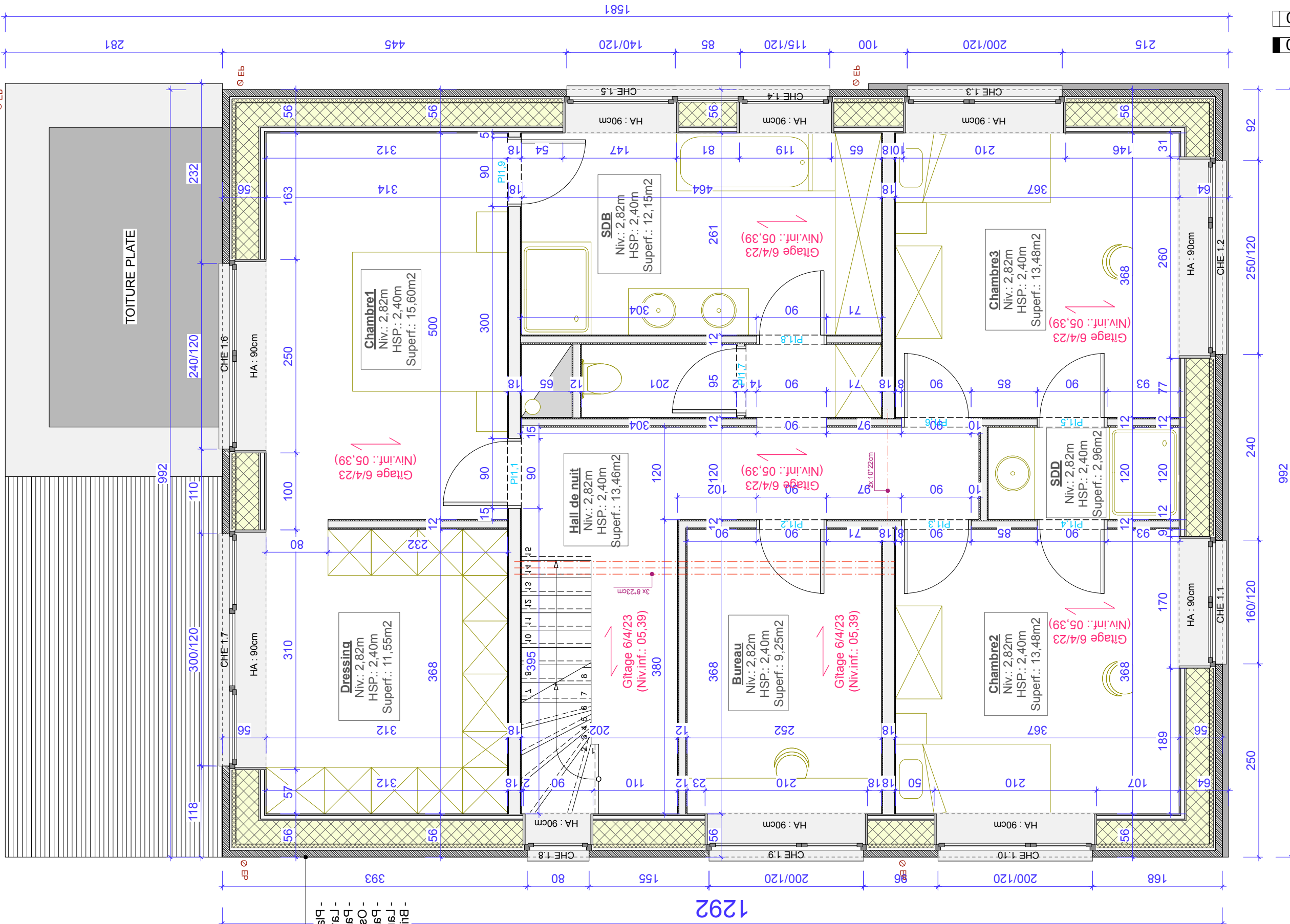


**Vue en plan - Rez-de-chaussée**  
Echelle 1/50

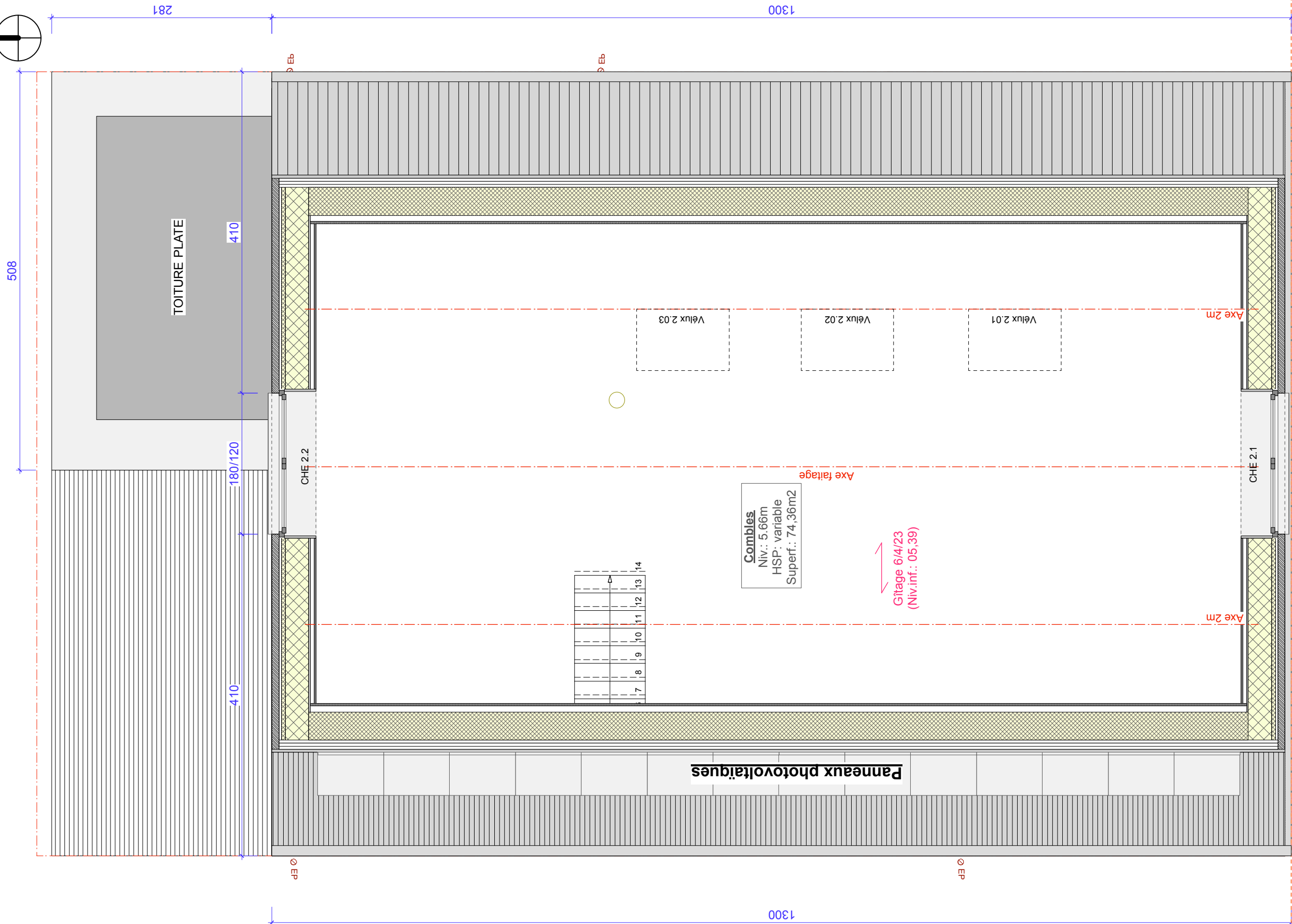
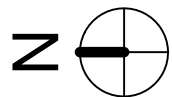


00.00 Niveau EXISTANT

00.00 Niveau PROJETE



**Vue en plan - 1er étage**  
Echelle 1/50



00.00 Niveau EXISTANT  
00.00 Niveau PROJETE

**Vue en plan - Mezzanines & combles**  
Echelle 1/50



**Atelier BRISMOUTIER F-M**  
**Architecte sprl**  
Rue de Namur, n°47  
tél.: 081 - 26 16 72  
info@brismoutier.be  
5000 NAMUR  
fax: 081 - 26 16 71  
www.brismoutier.be

Les plans sont complétés par les plans du bureau d'étude de stabilité, à défaut l'entrepreneur est tenu de faire dessiner et calculer tous les ouvrages de structure en maçonnerie, béton, métal ou bois par un ingénieur spécialisé.  
Son offre doit comprendre les compléments d'études nécessaires à la réalisation de l'ouvrage. Les fondations sont à établir sur bon sol et hors gel.  
Les renseignements et mesures repris sur les plans et métrés sont donnés à titre indicatif et doivent faire l'objet d'une vérification de l'entreprise avant exécution.  
Les plans de Permis d'Urbanisme ne peuvent être considérés et/ou utilisés pour l'exécution des travaux.  
Les cotes et les niveaux seront vérifiés par l'entrepreneur avant exécution et ne seront pas repris à l'échelle sur les plans.  
Les plans restent la propriété de l'architecte. Ils ne peuvent être diffusés ou reproduits sans son autorisation.

N° dossier  
**14/249**

**Maître de l'Ouvrage**  
Mr DELHALLE et Mme STESENS  
Avenue Reine Elisabeth, n°17 à 5000 BEEZ

**Objet**  
CONSTRUCTION D'UNE HABITATION  
Rue de Wodon, n°x à 5380 CORTIL-WODON  
Parcelle cadastrée: DIV 9 Sect. A n°563 - LOT 1

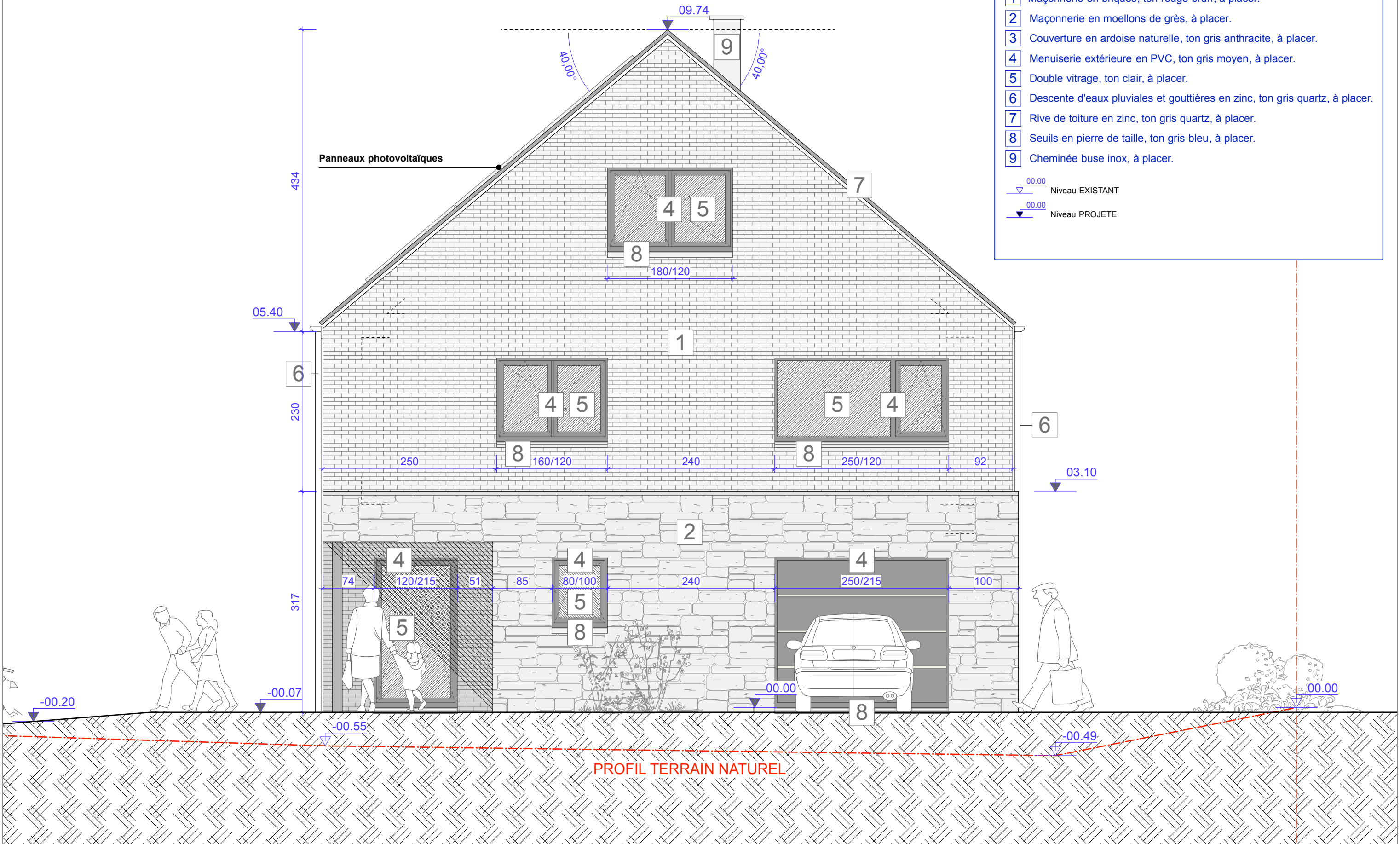
Plan  
**EXE**

Indice  
**A**

Date : 16/10/2017  
Echelle : 1/50  
Page : 06

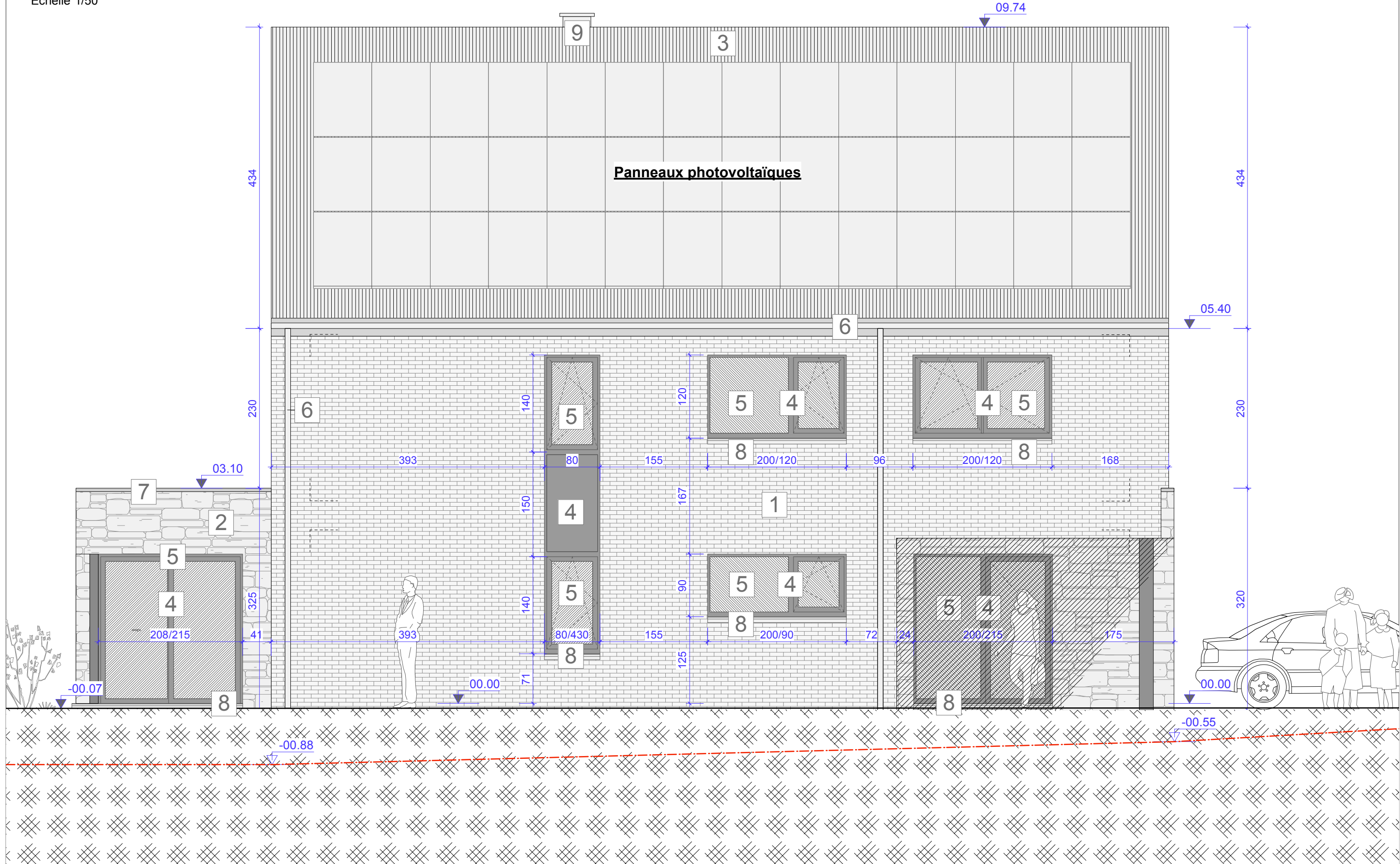
Vue en élévation - Façade avant SUD

Echelle 1/50



**Vue en élévation - Façade latérale gauche OUEST**

Echelle 1/50



**Atelier BRISMOUTIER F-M**  
**Architecte sprl**

Rue de Namur, n°47  
tél.: 081 - 26 16 72  
info@brismoutier.be

5000 NAMUR  
fax: 081 - 26 16 71  
www.brismoutier.be

Les plans sont complétés par les plans du bureau d'étude de stabilité, à défaut l'entrepreneur est tenu de faire dessiner et calculer tous les ouvrages de structure en maçonnerie, béton, métal ou bois par un ingénieur spécialisé.  
Son offre doit comprendre les compléments d'études nécessaires à la réalisation de l'ouvrage. Les fondations sont à établir sur bon sol et hors gel.  
Les renseignements et mesures repris sur les plans et métrés sont donnés à titre indicatif et doivent faire l'objet d'une vérification de l'entreprise avant exécution.  
Les plans de Permis d'Urbanisme ne peuvent être considérés et/ou utilisés pour l'exécution des travaux.  
Les cotes et les niveaux seront vérifiés par l'entrepreneur avant exécution et ne seront pas repris à l'échelle sur les plans.  
Les plans restent la propriété de l'architecte. Ils ne peuvent être diffusés ou reproduits sans son autorisation.

N° dossier  
**14/249**

**Maître de l'Ouvrage**  
Mr DELHALLÉ et Mme STESENS  
Avenue Reine Elisabeth, n°17 à 5000 BEEZ

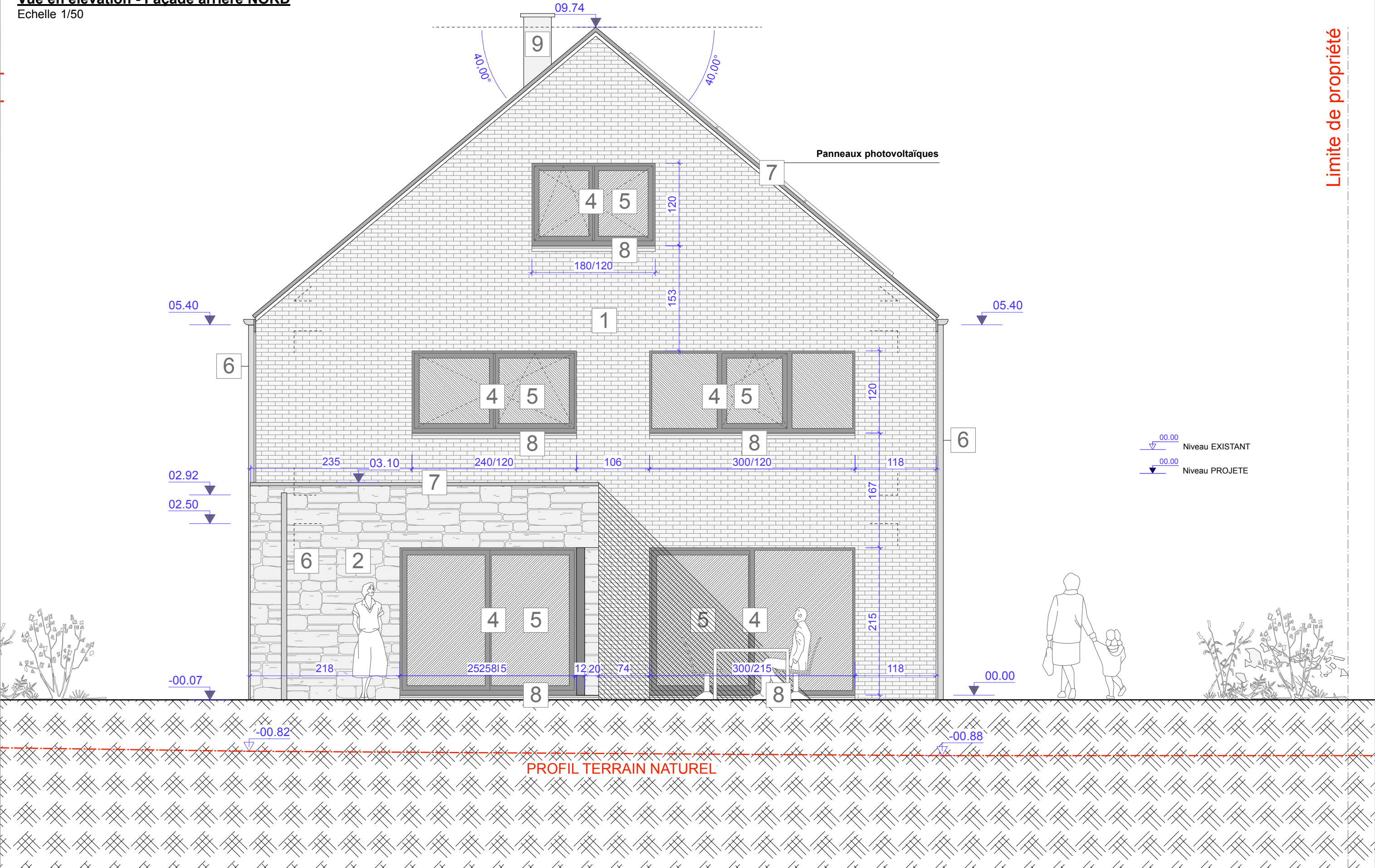
**Objet**  
CONSTRUCTION D'UNE HABITATION  
Rue de Wodon, n°x à 5380 CORTIL-WODON  
Parcelle cadastrée: DIV 9 Sect. A n°563 - LOT 1

**Plan**  
**EXE**

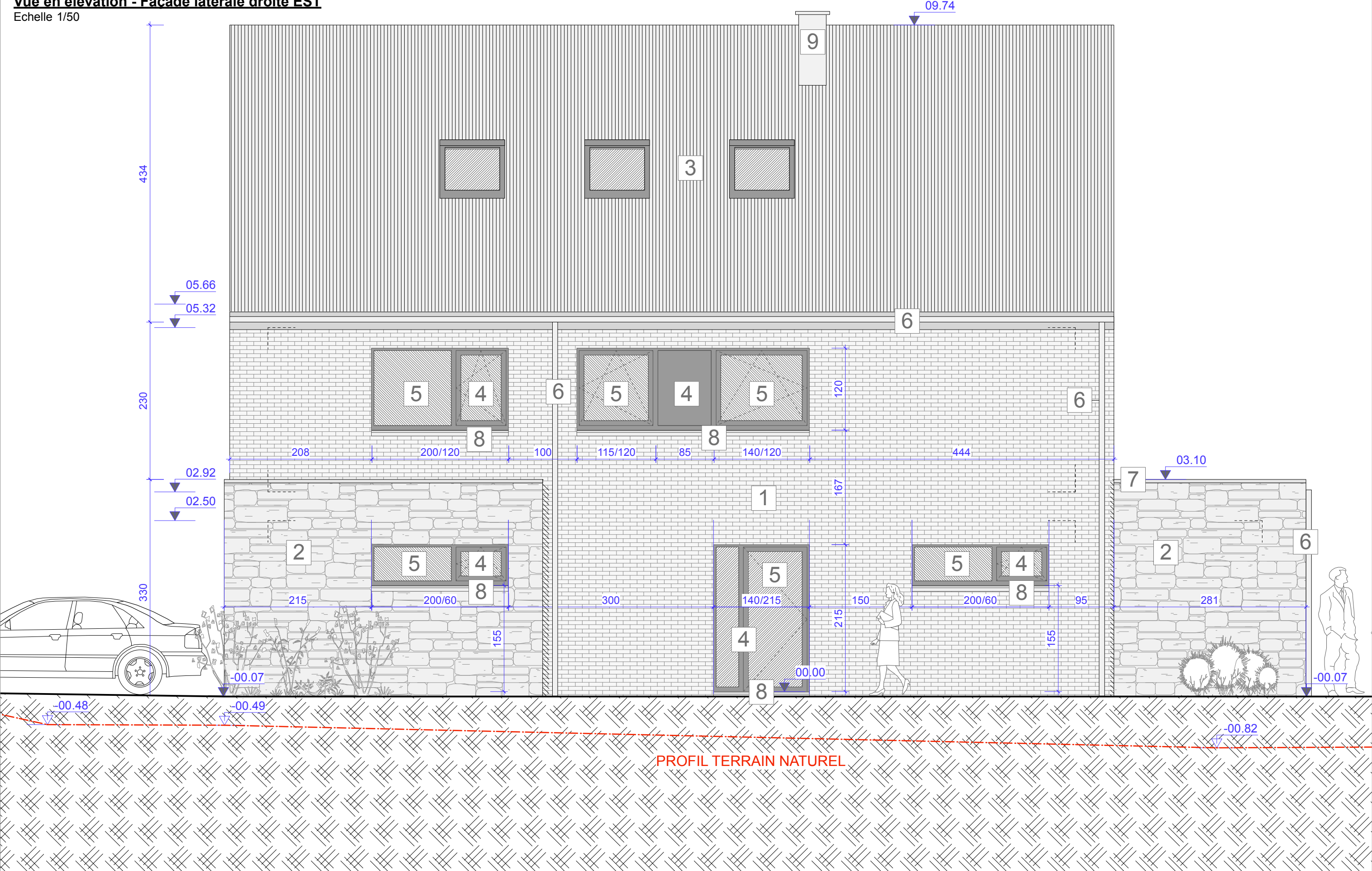
**Indice**  
**A**

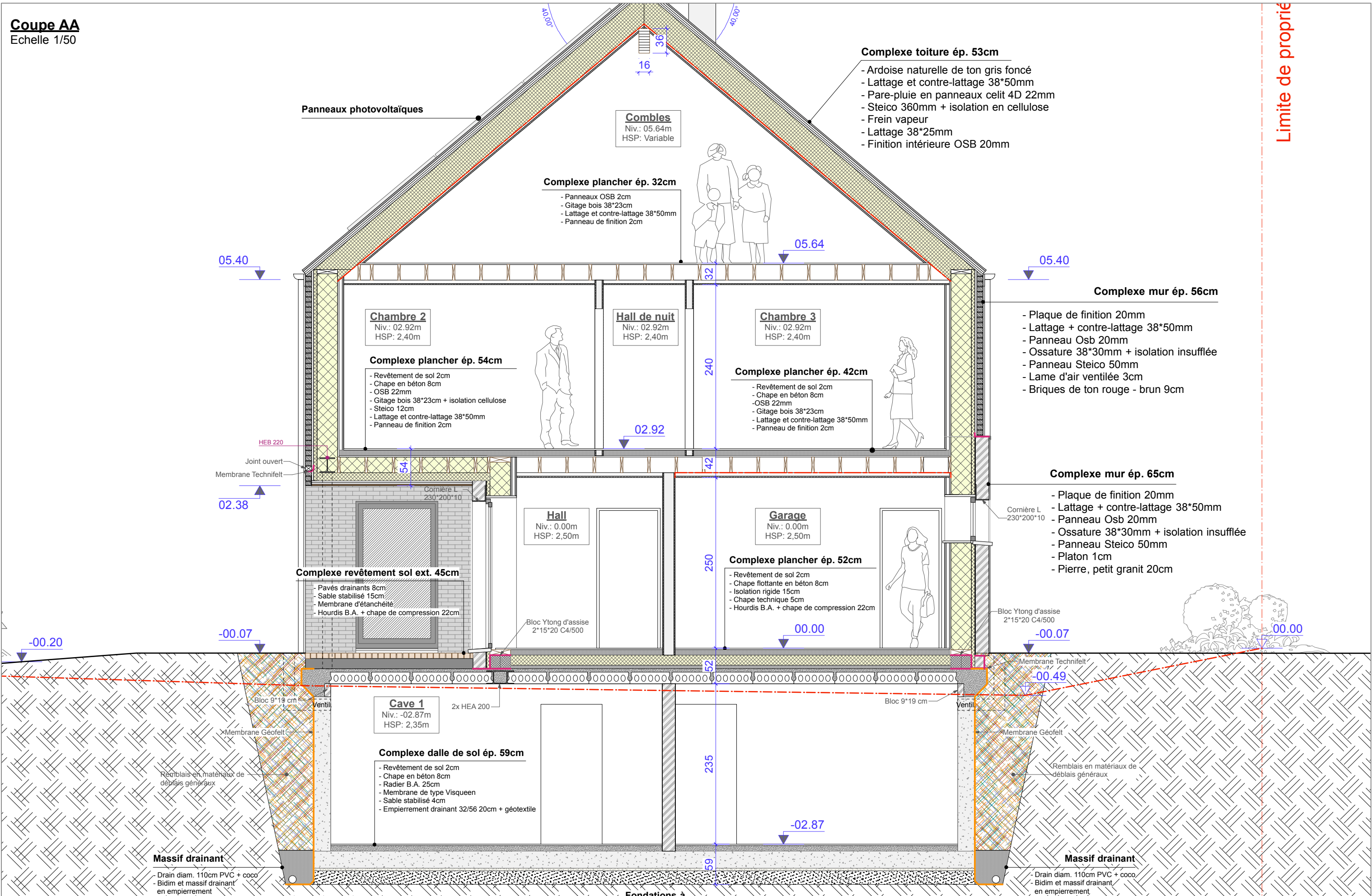
Date : 16/10/2017  
Echelle : 1/50  
Page : 08

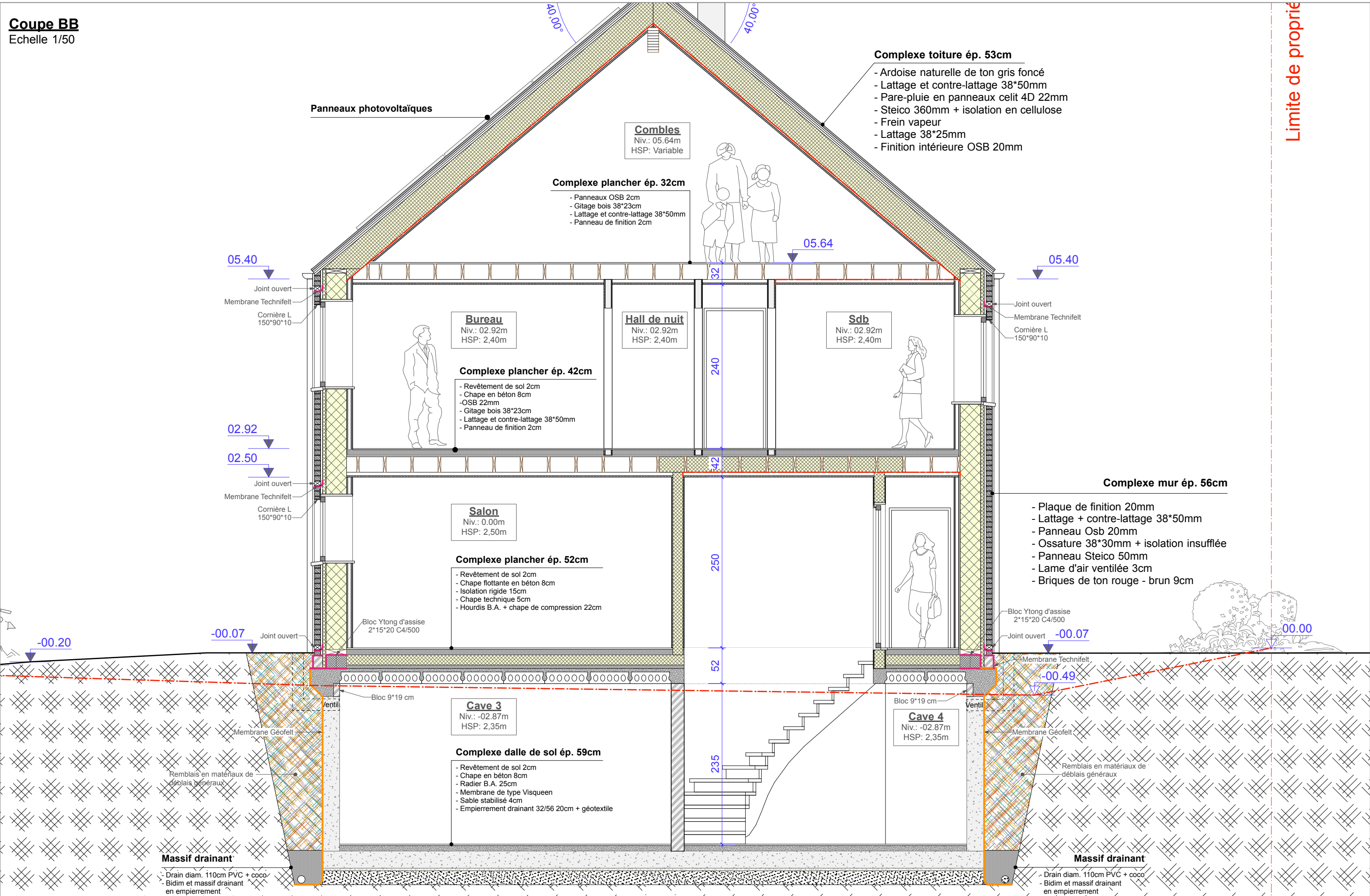
**Vue en élévation - Façade arrière NORD**  
Echelle 1/50



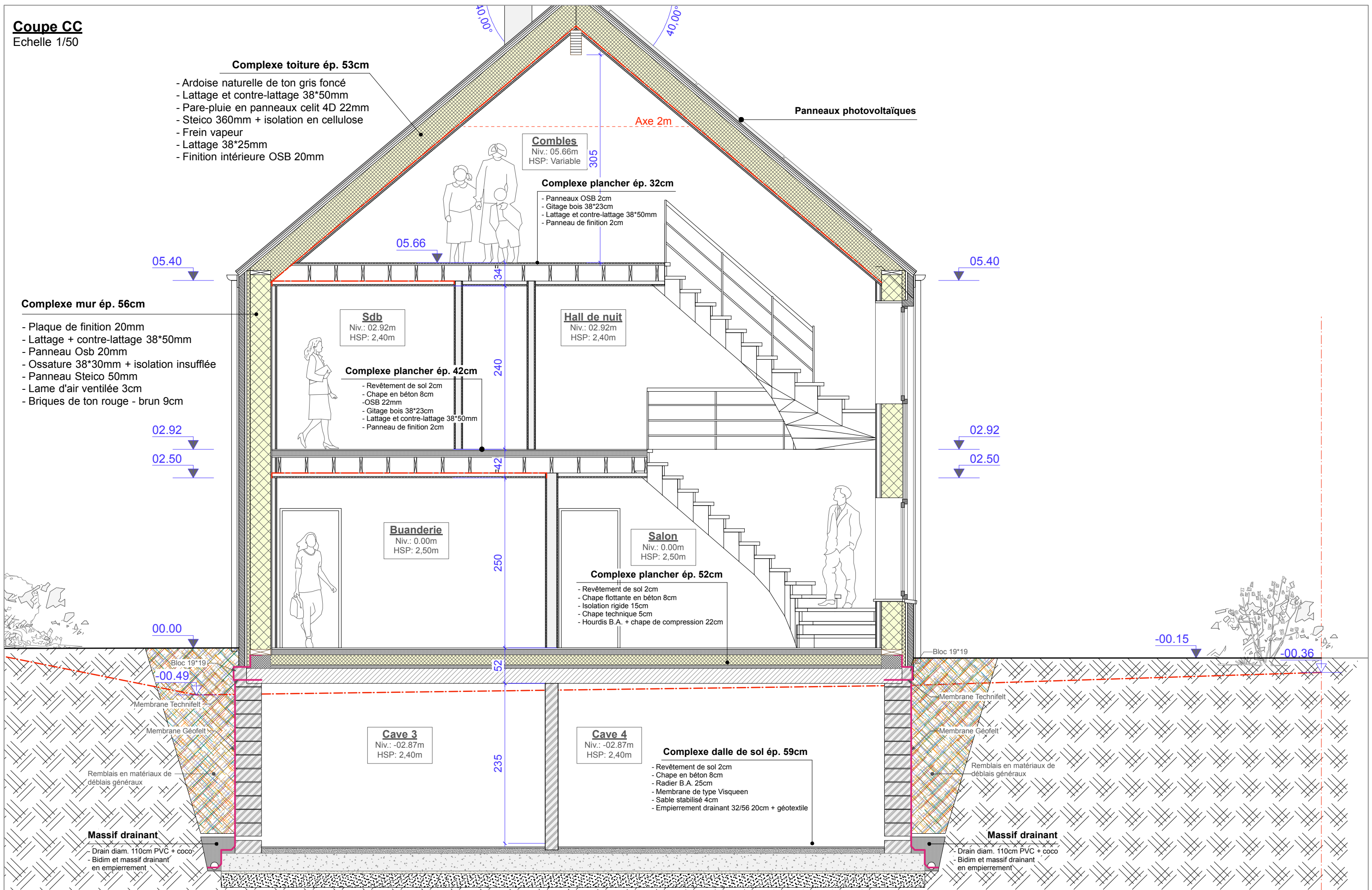
Vue en élévation - Façade latérale droite EST  
Echelle 1/50







Coupe CC  
Echelle 1/50



Coupe DD

Echelle 1/50

Complexe mur ép. 56cm

- Plaque de finition 20mm
- Lattage + contre-lattage 38\*50mm
- Panneau Osb 20mm
- Ossature 38\*30mm + isolation insufflée
- Panneau Steico 50mm
- Lamé d'air ventilée 3cm
- Briques de ton rouge - brun 9cm

05.66

05.32

02.92

02.50

-00.05

Complexe plancher ép. 32cm

- Panneaux OSB 2cm
- Gitage bois 38\*23cm
- Lattage et contre-lattage 38\*50mm
- Panneau de finition 2cm

Combles

Niv.: 05.66m  
HSP: Variable

Complexe plancher ép. 42cm

- Revêtement de sol 2cm
- Chape en béton 8cm
- OSB 22mm
- Gitage bois 38\*23cm
- Lattage et contre-lattage 38\*50mm
- Panneau de finition 2cm

Sdb

Niv.: 02.92m  
HSP: 2,40m

Chambre 1

Niv.: 02.92m  
HSP: 2,40m

Chambre 3

Niv.: 02.92m  
HSP: 2,40m

Garage

Niv.: 0.00m  
HSP: 2,50m

Buanderie

Niv.: 0.00m  
HSP: 2,50m

Cuisine

Niv.: 0.00m  
HSP: 2,50m

Cave 2

Niv.: -02.87m  
HSP: 2,40m

Cave 4

Niv.: -02.87m  
HSP: 2,40m

Cave 5

Niv.: -02.87m  
HSP: 2,40m

Complexe dalle de sol ép. 59cm

- Revêtement de sol 2cm
- Chape en béton 8cm
- Radier B.A. 25cm
- Membrane de type Visqueen
- Sable stabilisé 4cm
- Empierrement drainant 32/56 20cm + géotextile

Complexe toiture plate ép. 40cm

- Etanchéité Résitrix
- Isolation polyuréthane rigide 80mm (forme de pente)
- Panneau OSB 20mm
- Gitage 230mm + isolation cellulose
- Lattage et contre-lattage 38\*50mm
- Panneau de finition 20mm

03.10

02.92

-00.05

Vide ventilé

Niv.: -1.07m  
HSP: 0.60m

Massif drainant

- Drain diam. 110cm PVC + coco
- Bidim et massif drainant en empierrement

Semelle BA sur bon sol  
suivant étude de stabilité



Atelier BRISMOUTIER F-M  
Architecte sprl

Rue de Namur, n°47  
tél.: 081 - 26 16 72  
info@brismoutier.be

5000 NAMUR  
fax: 081 - 26 16 71  
www.brismoutier.be

Les plans sont complétés par les plans du bureau d'étude de stabilité, à défaut l'entrepreneur est tenu de faire dessiner et calculer tous les ouvrages de structure en maçonnerie, béton, métal ou bois par un ingénieur spécialisé.  
Son offre doit comprendre les compléments d'études nécessaires à la réalisation de l'ouvrage. Les fondations sont à établir sur bon sol et hors gel.  
Les renseignements et mesures repris sur les plans et métrés sont donnés à titre indicatif et doivent faire l'objet d'une vérification de l'entreprise avant exécution.  
Les plans de Permis d'Urbanisme ne peuvent être considérés et/ou utilisés pour l'exécution des travaux.  
Les cotes et les niveaux seront vérifiés par l'entrepreneur avant exécution et ne seront pas repris à l'échelle sur les plans.  
Les plans restent la propriété de l'architecte. Ils ne peuvent être diffusés ou reproduits sans son autorisation.

N° dossier

14/249

Maître de l'Ouvrage

Mr DELHALLÉ et Mme STESENS

Avenue Reine Elisabeth, n°17 à 5000 BEEZ

Objet

CONSTRUCTION D'UNE HABITATION

Rue de Wodon, n°x à 5380 CORTIL-WODON  
Parcelle cadastrée: DIV 9 Sect. A n°563 - LOT 1

Plan

EXE

Indice

A

Date : 16/10/2017  
Echelle : 1/50  
Page : 14