



Offre d'achat à renvoyer à l'adresse suivante : info@ms-immo.be

Le(s) soussigné(s) :
Nom(s) :
Prénom(s) :
Adresse(s) :
N° de téléphone :
Adresse email :

Déclare(nt) par la présente :

****** faire offre ferme et irrévocable, au prix de (montant en chiffres & toutes lettres)euros,
tous frais divers éventuels, droits quelconques, honoraires notariaux et TVA éventuelle non
compris.

pour le bien suivant :

****** que la présente offre est faite en son (leur) nom personnel et est valable jusqu'au
.....

Le(s) soussigné(s) soumet(tent) toutefois son (leur) offre aux conditions particulières
suivantes:

Délai pour la passation de l'acte authentique de vente: mois (2 mois minimum - 4 mois
maximum) à compter de la signature du compromis de vente.

Transfert de propriété et des risques au jour de l'acte authentique de vente.

- sans condition suspensive d'obtention de crédit
- sous réserve de l'obtention d'un crédit hypothécaire de €
dans un délai desemaines (4 semaines maximum) à dater de la signature du compromis
de vente (preuve de refus émanant de 3 organismes différents à fournir le cas échéant)
- autre condition suspensive (à préciser) :

Le notaire désigné par les offrants est Maître à

Le(s) soussigné(s) s'oblige(nt) à signer un compromis de vente à première demande, dans
les huit jours de l'acceptation de son (leur) offre par le(s) vendeur(s), et à payer l'acompte
de% réclamé, au plus tard, le jour de la signature dudit compromis de vente.

**Il(s) déclare(nt) savoir que la présente offre l'(les) engage de manière définitive,
sauf les réserves qui y sont explicitement exprimées, et que l'acceptation des
vendeurs peut être subordonnée au paiement de l'acompte.**

Fait à, en 2 exemplaires, le

Le(s) candidat(s) acquéreur(s)

Le(s)propriétaire(s)

Pour acceptation

Le

Nb : la (les) signature(s) doit(vent) être précédée(s) de la mention manuscrite « pour accord »